

Акт № 174

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Королева, д. 14/26

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 14/26, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Королева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Устройство плиточного напольного покрытия входных групп подъездов №1, 2	м2	28	102 554,14
1 835 137,12	558 923,41	2 394 060,53	Замена светильника 6-й эт под. №2 и замена вводного автомата в эл. щитке кв.88 под. №2	шт.	2	4 918,50

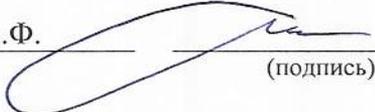
			Замена вводного автомата в эл. щитке кв.73 под. №2	шт.	1	3 406,80
			Замена стояка ЦО в кв.61	м	1	4 393,07
			Замена вводного крана на стояке ГВС в кв.70	шт.	1	2 652,86
			Ремонт стояка ХВС (смена муфт) в подвале под кв.58	шт.	2	2 416,23
			Замена вводного автомата в эл. щитке кв.63 под. №2	шт.	1	2 937,66
			Замена участка стояка ГВС в кв.23	м	1	4 677,53
			Замена светильника лифтовой холл 2 эт. под. № 2	шт.	1	1 547,23
			ИТОГО			129 504,02
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.						2 264 556,51

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму **129 504,02 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)